

Finanzierung **Neubau** - Gesamtkosten

Morgen kann kommen.

Wir machen den Weg frei.

Volksbank in
Schaumburg und Nienburg eG 

Kunde	Ort, Datum
Objektart <input type="checkbox"/> Energiesparhaus <input type="checkbox"/>	Bauunternehmen

1. Grundstück

_____ m ² x _____ €	€
Maklerprovision/Courtage	€
Grunderwerbssteuer 5%	€
Notar- u. Grundbuchkosten 2%	€
Erschließungskosten	€
Grundstücksarbeiten (Baureife)	€

2. Baunebenkosten

Bauzeichnung/Architekt	€
Statiker	€
Vermessungskosten (ca. 750 €)	€
Berufsgenossenschaft (ca. 200 - 500 €)	€

3. Baukosten

Baukosten nach Werkvertrag (oder nach Bauberechnung)	€
Heizungs- und Sanitäranlage	€
Elektrikerarbeiten	€
Malerarbeiten und Fußbodenbeläge	€
Garage/Carport	€

4. Außenanlagen

Pflasterung (ca. 50 €/ m ²)	€
Zäune/Gartenhaus	€
Terrasse/Gartenmöbel/Markise	€
Bepflanzung	€
Hausanschluss Versorgungs- und Abwasseranlagen (ca. 4.000-6.000 €)	€

5. Einrichtung

Möbel	€
Einbauküche	€
Umzugskosten	€

6. Sonstiges

Bauzeitinsen	€
Sonstiges	€

Gesamtkosten €